

Váš dopis ze dne: 25.05.2026

Naše značka: O20262431

Vyřizuje: Ing. Dana Mikulková

Tel.: +420461357144

E-mail: dana.mikulkova@vhos.cz

Datum: 18.06.2026

SM Develop s. r. o.

Martin Valter

Makovského náměstí č.p. 3147/2

Žabovřesky

61600 Brno

Linhartice parc. č. 3301, Výstavba větrné elektrárny o celkové maximální výšce 250 m a výkonu 7 MW na parcele č. 3301 v k.ú. Linhartice, obec Linhartice (povolení záměru – bez návrhu napojení na vodohospodářské sítě)

V intravilánu výše uvedené obce provozuje VHOS, a.s. vodovod pro veřejnou potřebu, respektive pátevní kanalizační sběrač na ČOV Moravská Třebová.

V přiložené situaci jsou orientačně zakreslena podzemní vedení, která v současnosti provozuje VHOS, a. s. (přesnější informace jsou pouze o umístění armaturní šachty – souřadnice y= 584 234; x = 1 098 316).

V situaci nejsou zakresleny všechny přípojky, které jsou napojeny na námi provozovanou infrastrukturu. O jejich trasách je nutno se informovat u majitele jednotlivých nemovitostí či areálu, neboť jsou jejich vlastnictvím.

Objekt větrné elektrárny je navržen ve vyhlášeném ochranném pásmu prameniště Červená hospoda, respektive hranice rotorové části je v blízkosti stávajících přírodních řadů z prameniště Červená hospoda do Moravské Třebové (LT 250, PVC DN 150).

Z předložené situace z projektové dokumentace je patrné umístění větrné elektrárny na parc.č. 3301 k.ú. Linhartice, včetně příjezdové komunikace.

Na základě výše popsané skutečnosti bylo investorem předloženo hydrogeologické stanovisko z 8.6.2026 k umístění stavby v ochranném pásmu vodního zdroje (zpracovatel Vodní zdroje Chrudim). V tomto dokumentu je uvedeno, že stavbu větrné elektrárny v OP je možno podmíněčně povolit při splnění níže uvedených podmínek.

S realizací souhlasíme při respektování následujících podmínek:

V předložené dokumentaci není uvedeno, jaké podmínky/omezení budou stanoveny v perimetru-hranice rotorové části větrné elektrárny. Vzhledem k tomu je nutno dodržet při návrhu i následné realizaci stavby podmínku, že hranice rotorové části nebude zasahovat do ochranných pásem námi provozovaných vodovodních řadů (dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23 odst. 3 se ochranným pásmem rozumí vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – do profilu DN 500 tato vzdálenost činí 1,5m, nad profil DN 500 pak 2,5m, pokud je dno potrubí uloženo hlouběji než 2,5m pod upraveným povrchem se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0m od vnějšího líce potrubí.

Přesné odsouhlasení umístění větrné elektrárny je tak možné až po fyzickém vytyčení vodovodních řadů. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede VHOS, a. s. na základě objednávky – termín možno dohodnout telefonicky - Petra Kačerová, DiS, +420 720 854 040, petra.kacerova@vhos.cz (u objednávky uvádějte zn. našeho vyjádření). Vytyčení je potřeba objednat nejméně sedm dní předem.

Pokud nebude možné bezpečně trasu/hloubku námi provozovaných rozvodů určit, zhotovitel vykope nezbytný počet ručně kopaných sond podle pokynů zástupce provozovatele.

Při realizaci je nutno dodržet následující opatření:

- Výkopové práce prováděné v ochranném pásmu II. stupně a jeho nejbližším okolí doporučujeme provádět, pokud to bude možné, v bezdeštném období a pokud možno v co nejkratší technologické době (např. postupovat po kratších úsecích).

- Společnosti VHOS, a. s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby, následně pak dodavatel, se kterým bude dohodnut postup pro případnou kontrolu uváděných opatření na staveništi.
- Místa pro parkování stavebních strojů a mechanizací, případně pro uložení materiálů, budou vyčleněna mimo ochranné pásmo II. stupně. Staveniště bude řádně zabezpečeno.
- V oblasti stavby v ochranném pásmu II. stupně nesmí být prováděny žádné opravy stavební mechanizace a zařízení. Tuto podmínku lze vztáhnout na celé území stavby. V případě poruchy bude zařízení odvezeno do opravy.
- V celém úseku stavby nesmí být skladovány pohonné hmoty a jiné provozní kapaliny. Tuto podmínku lze vztáhnout na celé území stavby. Opravy stavební mechanizace a zařízení lze provádět pouze na zabezpečených zpevněných plochách k tomu určených.
- Stavební stroje a mechanismy musí být v dobrém technickém stavu. Nesmí docházet k úkapům a únikům závadných látek. V rámci stavby bude prováděna pravidelná kontrola stavebních strojů a mechanizace. Pod každým stavebním strojem s provozní náplní bude v době odstávky mezi pracovními směnami umístěna zachytávací vana na úkapy či jiné pomůcky (sorpční rohože aj.).
- Pokud dojde při stavbě k úniku nebezpečných látek, bude neprodleně zahájena sanace znečištění odbornou firmou.
- Při stavbě mohou být těžené zeminy zpětně využity pro stavbu (násypový kužel v oblasti základu aj.). Zbylé zeminy budou odstraněny (uložení na skládce O) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. V žádném případě nesmí být žádné vytěžené materiály ukládány do OP II. stupně.
- Veškeré odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odstraněny v souladu s platnou legislativou.

Pro budoucí provoz větrné elektrárny:

- Je nutno respektovat omezení a opatření uvedená v rozhodnutí o vyhlášení ochranného pásma (OŽP7-7594/04/JB z 21.2.2005 a ozp-4657/2005-231.21z 17.8.2005) – především se jedná o zákaz přečerpávání olejů a pohonných hmot.
- Všechna místa, kde bude zacházeno se závadnými látkami (provozní náplně), budou provedena jako nepropustná. Musí být zamezen odtok závadných látek do okolního prostředí.
- Na lokalitě nesmí být skladovány závadné látky, pohonné hmoty.
- Nekontaminované srážkové vody ze zpevněných ploch stavby lze zasakovat do okolní nesaturované zóny horninového prostředí.
- Bude vypracován a schválen provozní řád stavby a havarijní plán, který bude předložen provozovateli vodního zdroje k připomínkování.

Toto vyjádření společnosti VHOS, a. s. má platnost 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Dana Mikulková

Pracovník technicko-provozního úseku



VHOS, a.s., Nádražní 1430/6,

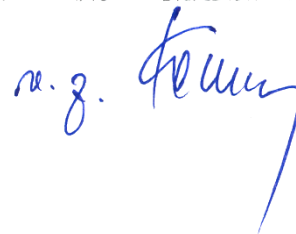
571 01 Moravská Třebová

T + 420 461 357 111

IČO: 48172901

4/16

DIČ: CZ48172901



Přílohy:

Mapa_O20262431.pdf

KPP-2601-002-Linhartice.02.01_10 (VTE1_dispozice, OP vodního zdroje)-dig.podpis.pdf

PODMÍNKY pro provádění prací.pdf

Linhartice_VTE_HG vyj.pdf